

## VERBALE ASSEMBLEA ordinaria N° 5 24/03/2016

L'anno duemila sedici il giorno ventiquattro del mese di marzo, presso la sede dell'Associazione Sportiva Dilettantistica Comino si riunisce un gruppo di tecnici locali per esaminare gli elaborati del Piano di Recupero Urbano di Comino ,ai quali si aggiungono altri cittadini aderenti al Comitato per un numero complessivo di 26 presenze. (vedi elenco 1 allegato)

Premesso che in data 25 febbraio us. nell'Assemblea pubblica indetta dall'Amministrazione Comunale nella sede della ASD Comino, il Sindaco Simone Dal Pozzo ha annunciato che per rivedere il Piano di Recupero Urbano di Comino l'Amministrazione intende coinvolgere i cittadini interessati così come meglio specificato nella nota del Sindaco del 21 marzo 2016, Protocollo 007138.

Che in quella stessa sede fu incaricato Marcello Di Crescenzo di diramare gli inviti ai tecnici per sondare la loro disponibilità e volontà a partecipare.

Premesso che in data 15 marzo 2016 gli inviti sono stati diramati a mezzo SMS.ai tecnici di cui alla tabella che segue,

N°	Cognome e Nome	Presenza
1	Alimonti Ing. Giuseppe (Sciorilli)	no
2	Alimonti Ing. Giuseppe (Colle Monaco))	si
3	Colasante Archit Luca	si
4	Di Crescenzo Geom Antonello	si
5	Di Crescenzo Ing. Bruno	no
6	Di Crescenzo Geom. Lucia	si
7	Di Crescenzo Perit. Vincenzo	si
8	Marroncelli Geom. Silvio	si
9	Marroncelli Ing. Emidio	no
10	Taraborrelli Geom. Antonio	si
11	Di Crescenzo Marcello	si

Alle ore 21,20 introduce i lavori Marcello Di Crescenzo, che chiama a fungere da Segretario

Luigi Taraborrelli.

Svolge una breve relazione, invitando i presenti a dare il loro giudizio sul PRU e segnalare quali sono gli elementi da sottoporre a revisione.

I Tecnici presenti, a turno, intervengono illustrando il proprio punto di vista, segnalando gli elementi oggetto della eventuale modifica;

Si apre un lungo ed acceso dibattito al quale prendono parte molti cittadini ponendo quesiti pertinenti ed importanti ai quali non sempre si è in grado di dare delle risposte esaurienti.

Il dibattito fa emergere alcuni punti che incontrano l'unanime consenso dei presenti che possono essere così riassunti:

- 1) Il Piano di Recupero Urbano di Comino non va abolito, ma Modificato al fine di evitare che la procedura si interrompa e si ricominci da capo con enorme perdita di tempo che va ad ogni costo evitato;
- 2) I Comparti non sono ritenuti validi, vista l'elevata frammentazione delle particelle che rende impraticabile gli accorpamenti, salvo rari casi che dovrà individuare il progettista incaricato della revisione;
- 3) Viabilità da modificare secondo le indicazioni riportate sulla tavola 8.2: in Rosso le strade da non realizzare, in verde quelle da realizzare, In Giallo quelle da aggiungere ed allargare;
- 4) I parcheggi già previsti dal progetto vanno riadattate ed armonizzate con il nuovo piano viario;
- 5) Segnalare la soluzione individuata per la sistemazione dell'area dietro lo struttura del Campetto sportivo con il collegamento viario e parcheggi.  
Inserire, se non già presente, il collegamento Colle Monaco -Via San Clemente utilizzando la strada esistente ( Mulattiera)
- 6) Invitare il Sindaco Simone Dal Pozzo insieme ad un esperto del Comune per chiarire alcuni aspetti tecnici e normativi ai quali, in questa sede, non si è stati in grado di dare delle risposte.

Di tale operazione e della successiva convocazione di una Assemblea da convocare preferibilmente per giovedì 31 marzo 2016, previo accertamento della disponibilità del Sindaco, viene incaricato Marcello Di Crescenzo che da la propria disponibilità.

La seduta viene sciolta alle ore 23,00 con l'impegno del Coordinatore e del Segretario a redigere e sottoscrivere verbale di questo incontro e darne lettura nella prossima riunione.  
Comino ore 23,00.

*Di Crescenzo Giacinto Marcello*

*Taraborrelli Luigi*

.....

.....

*Relazione Allegata*

Relazione

Incontro per esame PRU

Giovedì 24 Marzo 2016 ore 20.30 ASD Comino.

Inviti diramati a mezzo SMS in data 15 marzo 2016 alle ore 9,20.

- 1) Alimonti Giuseppe
- 2) Alimonti Giuseppe chichi
- 3) Colasante Luca
- 4) Di Crescenzo Antonello
- 5) Di Crescenzo Bruno
- 6) Di Crescenzo Lucia
- 7) Di Crescenzo Vincenzo
- 8) Marroncelli Silvio
- 9) Marroncelli Emidio
- 10) Taraborrelli Antonio
- 11) Di Crescenzo Marcello

-In riferimento all'incontro del 25 Febbraio, in pubblica assemblea, tenutasi in questa sede, il Comune di Guardiaagrele, nella persona del Sindaco Simone Dal Pozzo a proposito del Piano Regolatore, P.R.U. Comino e Caporosso ha annunciato che l'Amministrazione Comunale intende avvalersi della collaborazione dei cittadini per avere indicazioni, suggerimenti e consigli utili per affrontare la revisione del progetto esistente.

A questo proposito ci hanno fatto avere degli elaborati tecnici che sono qui a disposizione per la consultazione, ma sappiamo anche che Antonio Taraborrelli ha sul computer il progetto che possiamo proiettare per dare a tutti la possibilità di capire di cosa si parla.

In questo primo incontro ritengo sia necessario individuare un metodo di procedere per affrontare questo problema che è ne facile ne semplice.

A puro esempio esemplificativo diciamo:

- 1) Viabilità e Parcheggi
- 2) Usi Civici all'interno dell'area PRU
- 3) Infrastrutture primarie
- 4) Edificabilità, volumetria e benefici connessi
- 5) Baracche e costruzioni non in regola con il piano Regolatore

Un primo giro di interventi per avere le impressioni e i suggerimenti per affrontare i vari argomenti elencati.

Marcello Di Crescenzo